Manager to the Offer

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

ગામ સાદરા, પોસ્ટ સાદરા, તાલુકા અને જીલ્લો ગાંધીનગર

#### [જુઓ નીચમ ૮(૧)]કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જ્યારે સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફ્રાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અન્વયે **બેંક ઓફ ઈન્ડીયા,** નાં ઓથોરાઈઝડ ઓફ્સિરે કલમ ૧૩(૨) ની સાથે વંચાતા સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફ્રોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, **તારીખ** ૧૯.૦૭.૨૦૨૩ ના રોજ માંગણા નોટીસ મોકલી શ્રી રાજેશભાઈ નટવારલાલ શાહ અને શ્રી દીનેશ ચંદુલાલ શાહ (જામીનદાર) ને નોટીસમાં જણાવેલ હોમ લોન એકા. નં. ૨૧૦૨૭૫૧૧૦૦૦૦૨૭ ના બાકી રૂપિયા ૮,૮૩,૯૯૭.૩૨ (અંકે રૂા. આંઠ લાખ ત્યાંશી હજાર નવસો સત્તાણું અને બત્રીસ પૈસા પુરા) સાથે તેનાપરનું વ્યાજ, સદરહુ નોટીસની તારીખથી/નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ચૂકવી આપવા જણાવ્યુ હતું.

કરજદાર/જામીનદાર રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોઈ, આથી કરજદાર અને આમજનતાને નોટીસ આપી જેશાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) સાથે જણાવેલ નિયમો વાંચતા નિયમ ૮ હેઠળ તે/તેણીને મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલ મિલકતનો તા. ૩૦.૦૧.૨૦૨૪ ના રોજ કબજો લઈ લીધેલ છે.

આથી ખાસ કરીને કરજદાર/જામીનદાર અને જાહેર જનતાને નીચે જણાવેલ મિલકત અંગે કોઈપણ વ્યવહાર નહી કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને આ મિલકત અંગેના કોઈપણ વ્યવહાર **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**, ના બાકી નીકળતા **રૂપિયા ૮,૮૩,૯૯૭.૩૨ (અંકે** રૂા. આંઠ લાખ ત્યાંશી હજાર નવસો સત્તાણું અને બત્રીસ પૈસા પુરા) સાથે સંપૂર્ણ ચૂકવણી ન થયા ત્યાં સુધીનું નોટીસમાં જણાવેલ તેનાપરનું આગળનું વ્યાજ અને આકસ્મીક ખર્ચાઓ, કોસ્ટ, લાગેલ ચાર્જીસ/લાગુ પડી શકે તેવા ને આધીન રહેશે.

દેવાદારોનું ધ્યાન સુરક્ષીત અસ્કયામતોને છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ આમંત્રીત કરવામાં આવે છે.

#### સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

સ્થાઈ મિલકતનો તમામ ભાગ અને હીસ્સો, ફ્લેટ નં. એ/૩૦૩, (મિલકત નં. ૪/૪ અને ૪/૫) બરસાના ક્ષેત્રફળ ૭૨.૪૯ ચો.મી. અને અવિભાજીત જમીનનો ભાગ જેનં ક્ષેત્રફળ ૨૮.૨૭ ચો.મી. ગામ સાદરા, તાલુકા ગાંધીનગર, જીલ્લો ગાંધીનગર ખાતે આવેલ મિલકત. ચતુર્સીમા: ઉત્તર: ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. એ/૩૦૪, પૂર્વ: બ્લોક નં. બી, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. એ/૩૦૨

તા.: ૩૦.૦૧.૨૦૨૪ | સ્થળઃ ગાંધીનગર અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડીયા

### CAPITAL

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

રજ઼સ્ટર્ડ ઓફીસ: ઇન્ડિયન રેયોન કંપાઉન્ડ, વેરાવળ, ગુજરાત-૩૬૨ ૨૬૬, ા**ખા ઓફીસ** : આર–ટેક પાર્ક, દસમો માળ, નિર્લોન કોમ્પલેક્ષ, વેસ્ટેન એક્સપ્રેસ પડખે, ગોરેગોંવ ઇસ્ટ, મુંબઇ–૪૦૦૦૧ પરિશિષ્ટ–૪–એ

(જુઓ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઇઓ) સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) ના નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઇએ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટક્શન ઓક કાયનાન્સિયલ એસેટસ અને એન્કોર્સમેન્ટ ઓક સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ. ૨૦૦૨ ઠેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ–ઠેરાજા વેચાણ નોટીસ આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને દેવાદાર, સહ-દેવાદાર(રો), જામીનદાર(રો) અને ગીરવેદાર(રો)ને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્ચોર્ડ લેણદારને ગીરો કરાચેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, ગીરો મિલકતો ઈ–હરાજી મારફત **"જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ન<sup>ા</sup> દોરણે ૨૦.૦૨.૨૦૨૪** ના રોજ**દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો** એટલે કે <mark>મેસર્સ મમતા સિલેક્શન, વઢવાણી કિશોર એસ. અને</mark> **શ્રીમતી કમળાબેન શ્ચામલાલ વઢવાણી** પાસેથી આદિત્ય બિરલા ફાયનાન્સ લીમીટેડની લોન એકાઉન્ટ નં. ABFLAHMLAP0000037823 ની સિક્ચોર્ડ લેણદારની બાકી રકમ **રૂા. ૪૧,૬૫,૯૩૬/– (રૂપિયા એકતાલીસ લાખ પાંસઠ હજાર નવસો છત્રીસ પુરા) ૧૦.૦૫.૨૦૨૧** મુજબની અને છુટકારાની તારીખ સુધી તેના પરના ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચોની સિક્ચોર્ડ લેણદારની બાકી રકમની વસુલાત માટે . વેચવામાં આવશે. નીચે જણાવેલ સરનામા ખાતેની સિક્ચોર્ડ મિલક્ત માટે રીઝર્વ કિંમત રૂા. ૨૨,૯૭,૯૭૦/-(રૂપિયા બાવીસ લાખ સત્તાણું હજ નવસો સિત્તેરે પુરા) અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ રૂા. ૨,૨૯,૭૯૭/– (રૂ પિયા બે લાખ ઓગણત્રીસ હજાર સાતસો સત્તાણું પુરા) રહેશે

સ્થાવર મિલકતની ટુંકી વિગત

"યુનિટ નં. ૪૭/૧" ન્યુ જી વોર્ડ, ગંગા નગર સોસાચટી સામે, કુબેરનગર, અમદાવાદ–૩૮૨૪૭૫ (રૂમ નં ૪૭/૧ને સંબંધિત સીટી સર્વે નં. ૨૨૦૪નો ભાગ બનતી, મોજે સરદારનગર, જિલો અમદાવાદ ખાતેની ગીરો મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા

ચતુઃસીમા : ઉત્તર : માર્જીન, દક્ષિણ : સીટી સર્વે નં. ૨૨૧૨, પુર્વ : સીટી સર્વે નં. ૨૨૦૩, પશ્ચિમ : સીટી સર્વે

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ ઉપર આપેલ લિંક એટલે 8 https://mortgagefinance.adityabirlacapital.com/Pages/ Individual/Properties for-Auction-under-SARFAESI-Act.aspx અથવા https://sarfaesi.auctiontiger.ne જોવા વિનંતી છે. અદ્યિકૃત અદ્યિકારી તારીખ : ૦૧.૦૨.૨૦૨૪ આદિત્ય બિરલા કાચનાન્સ લીમીટેડ સ્થળ : અમદાવાદ સંપર્ક નં. ૭૫૯૬૮૪૬૪૬૭

# ફારાનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેક CIN: U74899DL1993PLC054259

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૪૦૭, ૧૪મો માળ, ચિરંજીવ ટાવર, ૪૩, નેહરૂ પેલેસ, નવી દિલ્હી,–૧૧૦૦૧૯ કોર્પોરેટ ઓફીસ : આઠમો માળ, મેક્સ હાઉસ, બ્લોક એ, ડૉ. ઝૉ માર્ગ, ઓખલા ફેઝ ૩, ઓખલા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૨૦

કબજા નોટીસ (પરિશિષ્ટ ૪) નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે) જત જણાવવાનું કે**, રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ** ના નીચે સહી કરના: અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ્ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ બિયમો, ૨૦૦૨ ના બિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને તારીખ **૨૦.૦૨.૨૦૨:** ના રોજમાંગણા નોટીસ જૂરી કરી **રામ કિશન ધક્ષારામ ચોધરી જે ધક્ષારામ ચોધરીના પુત્ર સરનામું ૨૨, <b>નારાયણ** નગર સોસાયટી, શિવ મંદિર પાસે, ગોડાદરા, સુરત, ગુજરાત-3૯૫૦૧૦,અહીં પણ: સનરાઇઝ ઇન્ટરનેણનલ એ- બલોક, કોહીનુર માંકેટર, ૨૦૧૧-૧૪, રીંગ રોડ, સુરત, ગુજરાત -3૯૫૦૦૧, પિન્કીબેન રામા સરાબામું: ૨૨, ભારાચમ નગર સોસાયટી, શિવ મંદિર યાસે. ગોડાદરા સરત. ગજરાત-3૯૫૦૧૦, અહીં પણ: સનરાઇઝ નાસેશ્યમ નગર સાસાચટા, ાશવ માદર પાસ, ગાકારમ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦, અહાં પણ: સનસાઝ કન્ટરનેશ્વમલ એ- બ્લોક નહીંનુર માર્કેટ, ૨૦૧૧–૧૪, કેગ ચેડ, સુરત, ગુજરાત- કરપ૦૦૨ ને નોટીસમાં જણાવેલ ૨૬મ રૂા. ૪,૭૦,૫૮૨.૪૬/–તેમજ પુરેપુરી ચુકવાળી સુધી ૧૩.૦૨.૨૦૨૩ થી વ્યાજ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ (સાહીઠ દિવસ) દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો ૨૬મ ચુકવવામાં નિષ્કળ રહ્યા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને ભેટેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહ્યું કરનારે સિક્ચોરીટાઇઝેશન્ અરણ નં. સીઆરએમએજે/૧૯૪૨/૨૦૨૩ માં નામદાર

એડિશનલ ચીફ જ્યુંડીશીયલ મેબુસ્ટ્રેટ, કાઠોર, કામરેજ, સુરત દ્વારા પાસે કરાયેલ આદેશ તારીખ ૧૧.૧૦.૨૦.૨ અન્દયે અને જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૪ હેઠળ કોર્ટ કમીશનર, કાઠોર કોર્ટની મદદ થી જણાવેલ નિયમોના નિયમ લ્સાથે વંચાતી એક્ટની પેટા કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતન કબજો ૨૮.૦૧.૨૦૨૪ના રોજ લઇ લીધો છે.

કળજા સ્ટ.૦૧.૨૦૨૪ના રાજ લઇ લાયા છે. ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનાતાને નીચે જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવા માં સાવદા કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ વ્યવહાર રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાચનાન્ટ કોર્પોરેશન લીમીટેડ ના **રૂા.૪,૭૭,૫૮૨.૪૬/–**તેમજ પુરેપુરી ચુક્વણી સુધી **૧૩.૦૨.૨૦૨૩** થી વ્યાજ અને અન

સાજન આદાન રહેશ. એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે, જો દેવાદાર રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડની બાકી રકમ તેમજ તમામ ખર્ચ, ગ્રાર્જિસ અને કરાયેલ ખર્ચ સહીત વેચાણ અથવા તબદીલીની તારીખ પહેલા કોઇપણ સમયે પતાવટ કરે છે, તો રેલીગેર હાઉસિંગ ડેલલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ દ્વારા સિક્ચોર્ડ મિલક્તોનું વેચાણ અથવા તળદીલી કરવામાં આવશે નહી અને રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ સિક્ચોર્ડ મિલક્તના વેચાણ અને ત્રબદીલી માટેના કોઇ અન્ય પગલા લેશે નહીં.

તંબદાલા માટના કોઇ અન્ય પગલા લક્ષ નહા. <u>સ્થાવર મિલકતની વિગત નીચે મુજબ છે :</u> મિલકતની વિગત : કલેટ નં. ૩૧૩, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૮૨ ચો.ફૂટ, એટલે કે ૩૫.૫૦ ચો.મી, સુપર બિલ્ટ પ્ એરિયા અને ૨૭૨ ચો.ફૂટ, એટલે કે ૨૫.૨૭ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ૧૬.૦૦ ચો.મી. જમીનમાં ન વહેયાચેલ ફિસ્સી ધંટાવતી જગદંબા રેસીકેન્સીની જમીનમાં, સમાટ ગીન સીટી સોસાચકીની, રેવન્યુ સન્ય ૧૨૨ અને ૧૩૦, બ્લોક નં. ૧૧૨, ક્ષેત્રફળ ૪૫૦૨૨ ચો.મી. આકર રૂા. ૬૩–૫૬ પૈસા દક્ષિણ બાલુ ૧૬૯૭૩ ચો.મી પૈકી પ્લોટનં. દુષ્ટ્ર થી ૭૦ (કુલ ૭ પ્લોટ) કાતેની મોજે ગામ કાડોદરા, તાલુકો પલસાણા, જિલો સુરંત, ગુજર ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ હક, ભાગ અને હિસ્સા.

સહી/– અધિકૃત અધિકારી રેલિગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ સ્થળ : કાડોદરા, સુરત

#### **DHRUVA CAPITAL SERVICES LIMITED**

Corporate Identification Number: L67120RJ1994PLC008593 red Office: 3A, Circle View, 169, Fatehpura, Near Sukhadia Circle, Udaipur-313001, Rajasthan, India; tt Number: +91-294-2424907; Email Address: dhruvacapital @gmail.com; Website:dhruvacapital.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors ('IDC') of Dhruva Capital Services Limited ('Target Company') in relation to the Open Offer ('Offer') made by Mrs. Rachna Suman Shaw ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 2'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 2'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer 1'), and Mr. Sridhar Bagla ('Acquirer 1'), Mr. Shreeram Bagla ('Acquirer nafter collectively referred to as 'Acquirers'), to the Public Shareholders of the Target Company under the provisions of Regulatio 26(7) of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and Subsequen Amendments thereto ('SEBI (SAST) Regulations').

| Americanical districts (SEST (SAST) Regulations).     |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Date  | Wednesday, January 31, 2024  |  |  |
| Target Company  | Dhruva Capital Services Limited  |  |  |
| Details of the Offer pertaining to the Target Company | Open offer being made by the Acquirers for acquisition of up to 10,56,042 (Ten Lakhs Fifty-Six Thousand and Forty-Two) Equity Shares, representing 26.00% (Twenty-Six Percent) of the Voting Share Capital of the Target Company, at an offer price of Rs.56.50.7 (Ruppess Fifty-Six and Fifty Paise Only) per Equity Share, payable in cash, assuming full acceptance aggregating to a maximum consideration of Rs. 5,96,66,373.00.4 (Rupees Five Crores Ninety-Six Lakhs Sixty-Six Thousand Three Hundred and Seventy-Three Only), payable in cash |  |  |
| Names of the Acquirers                                | Mrs. Rachna Suman Shaw, w/o Mr. Ritesh Shaw, aged 39 years, Indian Resident, bearing Permanent Account Number 'CQHPS4524E', resident at Indralok Apartment, 7th Floor, Flat 701,187, N.S.C Bose Road, Regent Park, Kolkata-700040, West Bengal, India, Acquirer 1  |  |  |
|   | Mr. Shreeram Bagla, s/o Mr. Bharat Kumar Bagla, aged 45 years, Indian Resident, bearing Permanent Account Number 'AGPPB2841R', resident at CF-72 Sec-1, Saltlake, BNCC Block, Bindhannagar (M), North 24 Parganas, Kolkata – 700064, India, Acquirer 2   |  |  |

Mr. Sridhar Bagla, s/o Mr. Shiv Kumar Bagla, aged 41 years, Indian Resident, bearing Permanen Account Number 'AJWPB8306K', resident at A 402, Fountain Heights, Akurli Road, Lokhandwala ownship, Kandivali east, Mumbai-400101, Maharashtra, India, Acquirer 3 Swaraj Shares and Securities Private Limited Corporate Identification Number: U51101WB2000PTC092621 Principal Place of Business: Unit No 304, A Wing, 215 Atrium, Near Courtyard Marriot, Andheri East, Mumbai - 400093, Maharashtra, India

Contact Number: +91-22-69649999 ail: compliance@swarajshares.com SEBI Registration Number: INM000012980 Members of the Committee of Independent Sr. No. Name Designation Directors (IDC) Mr. Ashok Kumar Doshi Chairperson

Contact Person: Pankita Patel/ Tanmoy Banerjee

Mr. Upendra Tater IDC Member's relationship with the Target All IDC Members are Independent Directors and Non-Executive Directors on the Board of the Company (Director, Equity shares own any other contract/ relationship), if any Target Company.

IDC Members do not hold any Equity Shares of the Target Company.

IDC Members have not entered into any other contract or have other relationships with the Target.

No trading in the Equity Shares of the Target Company has been done by any of the IDC Membe Frading in the Equity shares/other securities of the Target Company by IDC Members None of the IDC Members hold any contracts, nor have any relationship with the Acquirers in the

IDC Member's relationship with the acquire (Director, Equity shares owned, any other contract/ relationship), if any. Based on the review of the Offer Documents issued by the Manager to the Offer on behalf of the commendation on the Open offer, as to whether the offer, is or is not, fair, and Acquirers, IDC Members believe that the Offer is fair and reasonable and in line with the SEBI (SAST

regulations.
The shareholders may independently evaluate the Offer, the market performance of the Equity Shares, and take an informed decision in the best of their interests. Further, the Public Shareholders, should ndependently review the Letter of Offer dated Tuesday, January 23, 2024, including the risk factors scribed therein before taking any decision in relation to this Offer

Summary of reasons for the recommendation IDC Members have taken into consideration and reviewed the following Offer Documents for making The Public Announcement dated Wednesday, June 28, 2023 ('Public Announcement dated Wednesday)

Detailed Public Statement dated Tuesday, July 04, 2023, in connection with this Offer, published on behalf of the Acquirer on Wednesday, July 05, 2023, in Financial Express (English Daily) (All India Editions), Jansatta (Hindi daily) (All Editions), Mumbai Lakshadeep (Marathi Daily) (Mumbai Edition) and Dainik Mridul Patrika (Hindi Daily) (Jaipur Edition) ("Newspapers") ("Detailed Public Draft Letter of Offer dated Wednesday, July 12, 2023, filed and submitted with SEBI pursuant

the provisions of Regulation 16 (1) of the SEBI (SAST) Regulations ('Draft Letter of Offer'); Extension of the Tendering Period and the Open Offer Period Announcement dated Monda October 23, 2023, which had been published in the Newspapers on Wednesday, October 22, 2023 ('Extension of the Tendering Period and the Open Offer Period Announcement'); The Letter of Offer along with Form of Acceptance and Form SH-4 dated Tuesday, January 2 2024. ('Letter of Offer'):

Based on the review of the aforesaid Offer Documents, the IDC Members are of the view that the Offer Price is in line with the parameters prescribed by SEBI in the SEBI (SAST) Regulations. The Equity Shares of the Target Company are listed and traded on bourses of BSE Limited and are nfrequently traded within which the meaning of the definition of 'Frequently traded Equity Shares under clause (i) of sub-regulation (1) of Regulation 2 of the SEBI (SAST) Regulations on BSE Limited. The Offer Price of Rs. 56.50/- (Rupees Fifty-Six and Fifty paise Only) has been determined considering the parameters as set out under Regulations 8 (1) and 8 (2) of the SEBI (SAST) Regulations, being

| Sr.<br>No. | Particulars   | Price (Rs per<br>Equity share)                       |
|------------|---|--|
| 1.         | Negotiated Price under the Share Purchase Agreement attracting the obligations to make a Public Announcement for the Offer  | Rs.55.00/-<br>(Rupees Fifty-Five<br>Only)            |
| 2.         | The volume-weighted average price paid or payable for acquisition(s) by the Acquirer, during the 52 (fifty-two) weeks immediately preceding the date of Public Announcement   | Not Applicable                                       |
| 3.         | The highest price paid or payable for any acquisition by the Acquirer, during the 26 (twenty-six) weeks immediately preceding the date of Public Announcement   | Not Applicable                                       |
| 4.         | The volume-weighted average market price of Equity Shares for a period of 60 (sixty) trading days immediately preceding the date of Public Announcement as traded on BSE where the maximum volume of trading in the Equity Shares of the Target Company are recorded during such period, provided such shares are frequently traded | Rs.39.20/-<br>(Rupees Thirty-Nine<br>point Two zero) |
| 5.         | Where the Equity Shares are not frequently traded, the price determined by the Acquirer and the Manager considering valuation parameters per Equity Share including, book value, comparable trading multiples, and such other parameters as are customary for valuation of Equity Shares  | Not Applicable                                       |

view of the parameters considered and presented in the table above, in the opinion of the Acquirer and Manger to the Offer the Offer Price of Rs.55.00/- (Rupees Fifty-Five Only) per Equity Share being the highest of the prices mentioned above is justified in terms of Regulation 8 (2) of the SEBI (SAST) Regulations and is payable in cash. further, pursuant to delay in receipt of prior approval from the RBI, resulting in delay of 96 days in

naking payment to the eligible shareholders, an interest at the rate of 10% (ten percent) per annun or the period of 96 days i.e., Re.1.50 (One Rupee and Fifty Paise) has been added to the price. The Target Company is in receipt of Reserve Bank of India's approval JAI.DOS.DSD.No.S-675/09.10.617 2023-24 dated Tuesday, January 16, 2024, inter-alia for change in control and management of the Target Company. Pursuant to the pendency of the above-mentioned approval, there has been a delay payment of consideration which has attracted interest @10.00% per annum. As on date of this Letter of Offer, the Offer Price has been revised to Rs.56.50/- (Rupees Fifty-Six Rupees and Fifty Paise Only) (including interest at the rate of 10% (Ten Percent) per annum per Offer and the scheduled date of payment) and in pursuance of which the Offer Size

stands revised to Rs.5,96,66,373.00/- (Rupees Five Crores Ninety-Six Lakhs Sixty-Six Thousand Three fundred and Seventy-Three Only), the Acquirers would comply with Regulation 18 and all other pplicable provisions of SEBI (SAST) Regulations. Except as stated above, there have been nevisions in the Offer Price and/ or the Offer Size. nese recommendations have been unanimously approved by the IDC Members

The Committee of Independent Directors of the Target Company had previously approved the

ecommendations to the Public Shareholders, on Thursday, October 19, 2023, which had bee published in the Newspapers on Friday, October 20, 2023, the date prior to being in receipt of Reserve Bank of India's approval for the change in control and management of the Target Company. This occurred prior to receiving Reserve Bank of India's approval or change in control and management o Subsequently, on Tuesday, January 16, 2024, the Target Company received the Reserve Bank of ndia's approval JAI.DOS.DSD.No.S-675/09.10.617 /2023-24 dated, inter-alia for change in control and management of the Target Company., In compliance with the provisions of SEBI (SAST) Regulations his Revised Recommendations of the Committee of Independent Directors of the Target Company.

have been approved today, on Wednesday, January 31, 2024. Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated Tuesday, January 23, 2024 To the best of our knowledge and belief, after making the proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all materia respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed. respect, true and correct and not misleading, whether by or by the Target Company under the Regulations.

For and on behalf of the Committee of Independent Directors

**Dhruva Capital Services Limited** 

Mr. Ashok Kumar Dosh Chairperson of the IDC (DIN: 00863821) Date: Wednesday, January 31, 2024

### ATUL AUTO LIMITED

Rea. Office: Survey No. 86, Plot No. 1 to 4, 8-B, National Highway, Near Microwave Tower, Shapar (Veraval), Dist. Rajkot, Gujarat 360 024 CIN L54100GJ1986PLC016999 | Website: www.atulauto.co.in | E-Mail: info@atulauto.co.in

Extract of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months ended on December 31, 2023

Disclosure of Voting Pattern

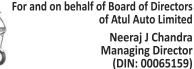
Details of Independent Advisors, if any

Any other matter to be highlighted

|     |  |               |                           |                           | (1.50.1                   | ii iacs except p          | per snare data)           |  |
|-----|--|---------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--|
|     |  |               | STANDALONE                |                           |                           | CONSOLIDATED              |                           |  |
| Sr. | Particulars Particulars  | Quarter Ended |                           | Nine Months Ended         | Quarte                    | Quarter Ended             |                           |  |
| No. | Fai ticulais   |               | 31.12.2022<br>(Unaudited) | 31.12.2023<br>(Unaudited) | 31.12.2023<br>(Unaudited) | 31.12.2022<br>(Unaudited) | 31.12.2023<br>(Unaudited) |  |
| 1   | Total Income from Operation (Net)  |               | 12,363                    | 33,512                    | 15,433                    | 13,311                    | 36,715                    |  |
| 2   | Net Profit/(Loss) for the period<br>(before Tax, Exceptional and/or Extra ordinary Items)  | 930           | 361                       | 991                       | 668                       | 439                       | 425                       |  |
| 3   | Net Profit/(Loss) for the period before Tax<br>(after Exceptional and/or Extra ordinary Items)   | 930           | 361                       | 991                       | 668                       | 439                       | 425                       |  |
| 4   | Net Profit/(Loss) for the period after Tax<br>(after Exceptional and/or Extra ordinary Items)  | 677           | 265                       | 727                       | 447                       | 356                       | 219                       |  |
| 5   | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | 669           | 257                       | 672                       | 439                       | 347                       | 162                       |  |
| 6   | Paid up Equity Share Capital   | 1,388         | 1,097                     | 1,388                     | 1,388                     | 1,097                     | 1,388                     |  |
| 7   | Earning Per Share (Basic and Diluted but not annualised) (Face value of Rs. 5/-)   | 2.44          | 1.21                      | 2.58                      | 1.58                      | 1.75                      | 0.62                      |  |

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results (Standalone and Consolidated) filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of financial results for the said Quarter and Nine Months end are available on Stock Exchanges Websites: www.bseindia.com and www.nseindia.com. The same is also available on the website of the Company: www.atulauto.co.in

Date: 31-Jan-24 Place: Bhayla (Dist. Ahmedabad)



## adani અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

**૨જીસ્ટર્ડ ઓફીસ** : શિખર, મીઠાખળી સર્કલ પાસે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત. **કોર્પોરેટ ઓફીસ** : વન બીકેસી, સી-વિંગ, ૧૦૦૪/૫, દસમો માળ, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૫૧. મહારાષ્ટ્રા, ભારત. CIN: U65999GJ2017PTC098960, વેબસાઇટ: www.adanihousing.in

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) આથી અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ કાયનાન્સિયલ એસેટસ અને એન્કોર્સમેન્ટ ઓક સિક્યોરીટી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ ના નિચમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસ(સો) ની તારીખથી / નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દ૦ દિવસની અંદર દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ ચકવવા લાગતા વળગતા

. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી નીચે સહી કરનારે જણવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જ્શાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક એકાઉન્ટ સામે જ્યાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકતો સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડની લોન એગ્રીમેન્ટ મુજબની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આદ્યિન રહેશે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) અને (૯) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

|             |  | (-) (-)  |  |                             |
|-------------|--|--|--|-----------------------------|
| ક્રમ<br>નં. | લોન એકાઉન્ટ નંબર /<br>જુનો લોન એકાઉન્ટ નં. | દેવાદાર / સહ–દેવાદાર /<br>જામીનદારનું નામ  | માંગણા નોટીસની<br>તારીખ અને રકમ              | સાંકેતિક/ભૌત્તિક<br>કબજો    |
| 1           | 8010HL001023890                            | મહેન્દ્રસિંઘ મોહનસિંઘ સરદાર /<br>ઇશ્વરકૌર એમ સરદાર /<br>રવિન્દ્રસિંઘ મહેન્દ્રસિંઘ ભામલોટ | ૧૬–૧૦–૨૩ /<br>રૂા. ૬૫૪૪૦૫/–<br>૧૬–૧૦–૨૩ મુજબ | ૨૫–૦૧–૨૦૨૪<br>સાંકેતિક કબજો |
| _           | 10 ' ' \ - 0                               |  | ` ` `  | / 0 0 /0                    |

**ગીરો મિલકતનું સરનામું** : રો હાઉસ નં. ૧, બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૭૫.૦૦ ચો. કુટ તેમજ ૬૯.૬૭ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા અને જમીનનું સૈત્રફળ અંદાજે ૮૦૨.દુદ્દ ચો. ફૂટ તેમજ ૭૪.૫૬ ચો.મી., બાંઘકામ એન.એ. જમીનનો સર્વે નં. ૨૦૩/૩/૫કી થી ૨૦૭/૫કી, પ્લોટ નં. એ/રદ્/૧, ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૨૯૧.૦૦ ચો.મી., વ્યક્ટેશ્વર નગર સોસાચટી, બાંધકામની પરમીશન, તેમજ૧૨૩૩.૦૦ ચો. ક્રૂટ, મુકામ–ગામ–દેવસર, તાલુકો–ગણદેવી, જિલો–નવસારી ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. ૩૧૮૩ ખાતેની મિલકતના તમમ ભાગ અને હિસ્સા. **યતુ:સૌમા : પુર્વ : ૫૬ ફૂટ કોમન** પ્લોટની જમીન, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : ગાલા નં. ૧, દક્ષિણ : રોડ

અદાણી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ વૃતી સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : 3૧.૦૧.૨૦૨૪ અદ્યિકૃત અદ્યિકારી · ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે

04/2020

Circle, Vastrapur, Ahmedabad - 380015.

R.C. NO.

573/2014

O.A. No.

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-I** Ministry of Finance, Department of Financial Service, Government of India

4th Floor, Bhikhubhai Chambers, Near Kochrab Ashram, Ellisbridge, Paldi, Ahmedabad - 380006. FORM NO. 22 (Earlier 62) [Regulation 37(1) DRT Regulations, 2015] [See Rule 52(1) of the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961] **E-AUCTION / SALE NOTICE** 

THROUGH REGD.AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTION ACT, 1993

| STATE BANK OF INDIA, SAMB, AHMEDABAD Certifica   |  |                        |  |  |
|--|--|------------------------|--|--|
| V/s  |  |                        |  |  |
| M/S. JAG HEET EXPORTS PRIVATE LIMITED & ORS. Certificate Debtor  |  |                        |  |  |
| To,  |  |                        |  |  |
| CD No. 1.  | M/s. Jag Heet Exports Private Limited (Formerly Shreeji Exports) a company incorpor of Campanies Act, 1956 having its registered office at Shop No. 19, 1st Floor, Swaminarayan Temple, Judges Bungalow Road, Vastrapur, Ahmedabad - 380015. |                        |  |  |
| CD No. 2   |  |                        |  |  |
| CD No. 3   |  |                        |  |  |
| CD No. 4 Smt. Ansuyaben Jaswantbhai Soni, 24, Pratima Society, Near Vijay Char Rasta, Navrangpura, Ahmedabad-38 CD No. 5 Smt. Anitaben Alpeshbhai Soni, 24, Pratima Society, Near Vijay Char Rasta, Navrangpura, Ahmedabad-38 CD No. 6 Sh. Nitinbhai Jaswantbhai Soni, 24, Pratima Society, Near Vijay Char Rasta, Navrangpura, Ahmedabad-38 |  | ıra, Ahmedabad-380009. |  |  |
|  |  | ra, Ahmedabad-380009.  |  |  |
|  |  | ra, Ahmedabad-380009.  |  |  |
| CD No. 7   | M/s. Taniishq Hotel Limited, a company incorporated under the provisions of companies Act, 1956 having its Registered Office situated at 1st Floor, Vardan Exclusive, Near Vimal House, Navrangpura, Ahmedabad - 380009.                     |                        |  |  |
| CD No. 8 M/s. Jasubhai Jawellers Private Limited, a company incorporated under the provisions of co<br>having its Registered Office situated at 13-14-15, Millennium Plaza, 1st Floor, Opp. Swaminara  |  |                        |  |  |

The Under mentioned property will be sold by Public E-auction Sale on 7th March 2024 for recovery of sum of Rs. 69,37,16,732/- (Rupees Sixty Nine Crore Thirty Seven Lac Sixteen Thousand Seven Hundred Thirty Two Only) plus interes and cost payable as per Recovery Certificate issued by Hon'ble Presiding Officer, DRT-I (Less amount already recovered, if any), from M/s. Jag Heet Exports Private Limited & Ors.

| No.<br>of<br>Lots | Description of the property to be sold with the names of the<br>co-owner where the property belongs to defaulter and<br>any other person as co-owners.  | Reserve Price below<br>which the property<br>will not be sold | EMD 10% of<br>Reserve Price<br>or Rounded of |
|-------------------|---|---|--|
| 1.                | All that immovable property bearing Unit No. 102 on First Flo Admeasuring about 300 Sq. feet. in the scheme known as "Aang Complex" situated on the land bearing 0ld Survey No. 276/1/A, Blo No. 368, Sub Plot No. 2 situated lying and being at Village - Bop Taluka - Dascroi, Registration District - Ahmedabad and Sub Distric Ahmedabad - 3 (Memnagar). Bounded by :- East: Unit No. 103, We: Unit No. 101, North: Office, South: Bopal Ghuma Road.  All that immovable property bearing Unit No. 111 on First Flo Admeasuring about 2750 Sq. feet. in the scheme known as "Aang Complex" situated on the land bearing 0ld Survey No. 276/1/A, Blo No. 368, Sub Plot No. 2 situated lying and being at Village - Bop Taluka - Dascroi, Registration District - Ahmedabad and Sub Distric Ahmedabad - 3 (Memnagar). Bounded by :- East: Unit No. 108 a 109, West: Block No. B "Aangan Complex", North: Bop Ahmedabad Road, South: Sub Plot No. 1. | Rs. 1,07,00,000/- and   | Rs.<br>10,70,000/                            |
| 2.                | Tanishq Hotels Ltd. All that piece and parcel of non - agricultural bu up property of super structure being cellar (Basement) construct area of 2802 sq. ft. Ground Floor, constructed area of 3400 sq. ft. a Open and land of 3350 sq. ft. First Floor constructed area 9500 sq. and Second Floor constructed area of 9500 sq. ft. having total built area 26203 sq. ft. in the project known as "Vardan Complex" situat at undivided proportionate share of land bearing Sub Plot No. 12 + + 13/a + 14 + 14a of Final Plot No. 96 to 99 and 147 of Tov Planning Scheme No. 19 of Mouje - Sheikhpur - Khanpur of City, Talu in the Registration District-Ahmedabad and Sub Distric Ahmedabad-3 (Memnagar). Bounded by:- East: T.P Road and Baro Nursery, West: Compound Wall and Vimal House, North: Pa  | Rs. 8,75,00,000/-   | Rs.<br>87,50,000/                            |
|                   | Colony and Compound Wall, South : Main Entry & GNFC Cross Road  | i.  |  |
| ◆ R               |   | Not Known   |  |
| <b>♦</b> D        | Colony and Compound Wall, South : Main Entry & GNFC Cross Road Revenue assessed upon the property or any part thereof Details of any other encumbrance to which property is liable.   | Not Known<br>Not Known  |  |
| <b>♦</b> 0        | Colony and Compound Wall, <b>South</b> : Main Entry & GNFC Cross Road levenue assessed upon the property or any part thereof  | Not Known   |  |

- https://www.drt.auctiontiger.net.
- The intending bidders should register the participation with the service provider well in advance and get user ID and password for participating in E-auction. If can be procured only when the requisite earnest money is deposited in prescribed
- EMD shall be deposited by through RTGS / NEFT by 05.03.2024 as per details as under :-

| 1 | Beneficiary Bank Name   | State Bank of India, Commercial Branch              |                         |  |
|---|-------------------------|---|-------------------------|--|
|   | Beneficiary Name        | SBI SAMB, Ahmedabad Recovery Account                |                         |  |
|   | Beneficiary Account No. | 31666015329   | IFSC Code : SBIN0006926 |  |
|   | Branch Address          | SBI Commercial Branch, Opp. V S Hospital, Ahmedabad |                         |  |
|   |                         |   |                         |  |

EMD deposited thereafter shall not be considered for participation in the E-Auction In addition to above, the copy of PAN Card, Address proof and identity Proof, Email ID, Mobile Number, in case of the Company, Copy of board resolution passed by the Board of Directors of the company or any other document confirming representation / attorney of the company and the Receipt / Counter File of such deposit should reach to the said service provider through e auction website by uploading softcopies on or before 05.03.2024 It is also held that earnest money of

nsuccessful bidders shall be returned back in the respective accounts such bidders through the same mode of payment. Prospective bidder may avail online training from service provider: Name of Auction Agency E- procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger) B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellisbridge, Address Ahmedabad - 380006, Gujarat (India). Contact Person 079 - 68136880 / 68136837, +91 9265562821 / 18, 9978591888 Helpline Nos.

|  | L   |  | ,   |
|--|---|--|---|
|  |   |  | Shri Harshad R. Saholiya (Asstt. General Manager) (M): 7600043736.<br>Shri Sudhakar Chaudhary (Deputy Manager) (M): 9723926076. |
|  | 6. Prospective bidders are advised to visit website https://www.drt.auctiontiger.net for detailed terms & condition procedure of sale before submitting their bids. |  |   |

ramprasad@auctiontiger.net & soni@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net

- The property shall not be sold below the reserve price.

Email Address

- The property shall be sold in 02 lots, with Reserve Price as mentioned above lot . The bidder shall improve offer in multiples of Rs. 50,000/- for Lot No. 1 and Rs. 1,00,000/- for Lot No. 2 during entire auction period.
- 10. The property shall be sold "AS IS WHERE BASIS" and shall be subject to other terms and conditions as published on the official website of the e-auction agency. 11. The highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD already paid, by immediate
- next bank working day by 4:00 P.M. through RTGS / NEFT in the account as mentioned above.
- 12. The successful bidder/auction purchaser shall deposit the balance 75% of sale consideration amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on immediate first bank working day through RTGS/NEFT in the account as mentioned above. In addition to the above, the purchaser shall also deposit poundage fee @1% on total sale consideration money (plus Rs.10) through DD in favour of The Registrar, DRT-I, Ahmedabad. The DD prepared to wards poundage's fees shall be submitted directly with the office of Recovery Officer, DRT-I, Ahmedabad.
- 13. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after deduction the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government Account and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold forth with, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any short fall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold. 14. Schedule of auction is as under:-

Date and Time 22.02.2024, Between 2.00 PM to 4.00 PM (Shop No. 102 & 111, Aangan Comlex, Bopal, Ahmedabad) of Inspection | 23.02.2024, Between 2.00 PM to 4.00 PM (Tanishq Hotel, Vardan Complex, Ahmedabad) Last date for uploading proof of EMD / Documents 05.03.2024 Upto 04.00 PM Last Date of submission of hard copies of proof of EMD/ 06.03.2024 Unto 05.00 PM Documents with the office of the Recovery Officer Between 12.00 Noon to 1.00 PM Date and Time 07.03.2024 (with auto extension clause of 5 minutes, subject to auction in completed by 5:00 PM) of E - Auction

15. The Recovery Officer has the absolute right to accept or reject any bid or bids or to postpone or cancel the E - Auction without

Issued under my hand and seal of this Tribunal on this 16th January, 2024.

